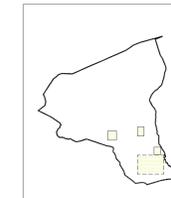




PRG

PIANO REGOLATORE GENERALE



VARIANTE N.4

PRIMA ADOZIONE delibera consiglio comunale n° 5 del 08-04-2019
 CONFERENZA PIANIFICAZIONE verbale n° 29/19 del 25-07-2019
 SECONDA ADOZIONE delibera consiglio comunale n° 25 del 20-12-2019

CENTRO STORICO EDIFICI STORICI ISOLATI

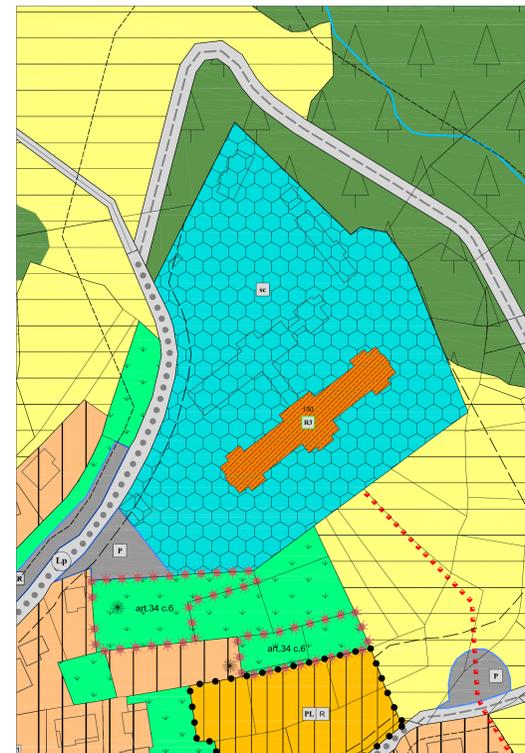
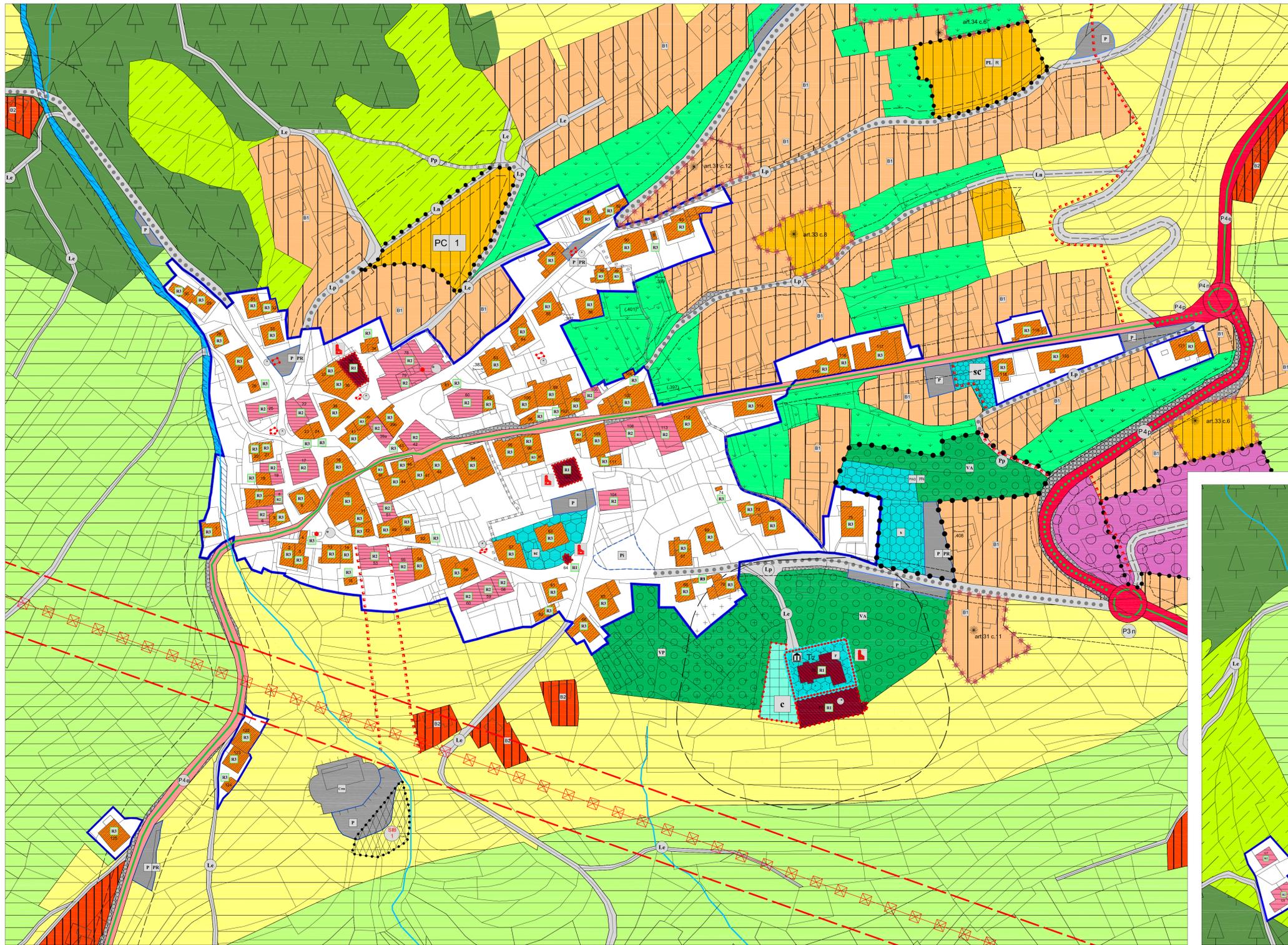
TAVOLA 8
 SCALA 1:1000
 DATA Marzo 2019

Collaborazione U.T.C.: Arch. Francesca Volpetti

Progettista:
 Ing. MARCO SONTACCHI

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROV. DI TRENTO
 dott. Ing. MARCO SONTACCHI
 ISCRIZIONE ALBO N° 1786

equipeFemme
 studio tecnico associato
 Piazza Scovetti 38033 CAVALLESSE (TN)
 Tel-Fax 0462/342988



AREE DI ANTICO INSEDIAMENTO E DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE

ZONE A - INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI

INSEDIAMENTO STORICO		A101	Art. 22
INSEDIAMENTO STORICO ISOLATO		A102	Art. 22
CATEGORIE DI INTERVENTO			
restauro		A203	Art. 16
risarcimento conservativo		A204	Art. 17
ristrutturazione edilizia		A205	Art. 18
derivazione		A208	Art. 19
patrimonio edilizio esistente		A301	Art. 104 LP 19/2019

AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE O DESTINATE A NUOVI INSEDIAMENTI

ZONE B - AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO

AREA RESIDENZIALE ESISTENTE DI RISTRUTTURAZIONE		B102	Art. 32
AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO		B103	Art. 31

ZONE C - AREE PER INSEDIAMENTI DI RIQUALIFICAZIONE E DI NUOVA ESPANSIONE

AREA DI NUOVA ESPANSIONE		C101	Art. 33
--------------------------	--	------	---------

AREE DESTINATE PREVALENTEMENTE AD ATTIVITA' ECONOMICHE

ZONE D - AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI

AREA ALBERGHERIA		D201	Art. 39
------------------	--	------	---------

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

ZONE E - AREE PER ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

AREA AGRICOLA DI PREROGIO		E104	Art. 42
AREA AGRICOLA		E103	Art. 43 bis
AREA A BOSCO		E106	Art. 46
AREA A PASCOLO		E107	Art. 45

ZONE E - AREE PER AZIENDE AGRICOLE E PER IMPIANTI DI LAVORAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE PRODOTTI AGRICOLI

AREA PER AZIENDA AGRICOLA		E206	Art. 41
---------------------------	--	------	---------

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI

ZONE F - AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE

AREA PER ATTREZZATURE DI LIVELLO LOCALE		F201	Art. 50
chiesa - amministrativa		F201	Art. 50
solistica e culturale		F203	Art. 50
religiosa		F205	Art. 50
sportiva all'aperto		F207	Art. 50
AREA A VERDE PUBBLICO		F301	Art. 54
verde pubblico		F301	Art. 54
verde attrezzato		F303	Art. 53
AREA A PARCHIEGGIO		F305	Art. 57
parcheggio		F305	Art. 57
parcheggio di progetto		F306	Art. 57
parcheggio itinerario		F307	Art. 57

ZONE F - AREE PER LA MOBILITA' (con sistema dei poligoni)

PRINCIPALE

STRADA PRINCIPALE: 1° 2° 3° CAT.		F401	Art. 58
3° CAT. F409 - F410		F409	Art. 58
4° CAT. F412 - F414 - F415		F412	Art. 58
F415 - F416 - F417		F415	Art. 58

LOCALE ESISTENTE (LINEARE)

ELTTROROTTO		F444	Art. 58
-------------	--	------	---------

RETE TRASPORTO ENERGETICO

PRINCIPALE		F501	Art. 58
CATEGORIE ESISTENTE		F502	Art. 58
CATEGORIE IN POTENZIAMENTO		F503	Art. 58
CATEGORIE IN PROGETTO		F504	Art. 58

LOCALE ESISTENTE

LOCALE ESISTENTE		F601	Art. 58
------------------	--	------	---------

LOCALE DI POTENZIAMENTO

LOCALE DI POTENZIAMENTO		F602	Art. 58
-------------------------	--	------	---------

LOCALE DI PROGETTO		F603	Art. 58
PERCORSI PEDONALI DI PROGETTO		F419	Art. 58
PERCORSI PEDONALI ESISTENTI		F418	Art. 58
PERCORSI PEDONALI ESISTENTI		F418	Art. 58
SPAZI A SERVIZIO DELLA MOBILITA'		F439	Art. 58
ZONE F - AREE PER SERVIZI		F801	Art. 58
AREA CIMITERIALE		Z204	Art. 58
DEMANDO ACQUE		Z204	Art. 58
AREE DI TUTELA			
AREE DI RISPETTO			
FASCE DI RISPETTO			
FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE		G101	Art. 63
FASCIA DI RISPETTO STRADALE/FERROVIARIA		G103	Art. 62
FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTO		G104	Art. 72
ZONE H - VERDE PRIVATO E SERVIZI PER LA RESIDENZA			
VERDE PRIVATO		H101	Art. 34
AREE PER IMPIANTI SMALTIMENTO RIFIUTI			
DISCARICA DI INERTI		L101	Art. 52
CENTRO RACCOLTA MATERIALI		L104	Art. 52
ELEMENTI NATURALI			
Fiume/ torrente		Z104	Art. 65
AREE DI ANTICO INSEDIAMENTO E DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE			
AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICA E NATURALISTICA			
VINCOLO DIRETTO MANUFATTI E SITI DI RILEVANZA CULTURALE (SPERIMENTALE)		Z301	Art. 25
VINCOLO DIRETTO MANUFATTI E SITI DI RILEVANZA CULTURALE (SPERIMENTALE)		Z302	Art. 25
ELEMENTO STORICO CULTURALE - NON VINCOLATO POLIGONALE		Z307	Art. 25
SITO ARCHEOLOGICO		Z303	Art. 70
ALTRE AREE			
PIANI ATTUATIVI			
PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO		Z501	Art. 75, 76
PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO		Z502	Art. 75, 76
AREA CON SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO		Z602	Art. 80
SITI BONIFICATI		Z604	Art. 80
ELEMENTI CONVENZIONALI E FISICI			
PERIMETRO CONFINE COMUNALE		Z603	Art. 80