

A large, white, two-story house with a dark brown roof and wooden balconies, situated on a hillside with a stone retaining wall and green grass. The house features multiple windows with dark shutters and a prominent balcony on the upper floor. The building is surrounded by lush greenery and a stone wall, with a clear blue sky in the background.



1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A	☒	BAITA	E	
		ED.MISTO RESIDENZIALE RURALE	B		MALGA	F	
		EDIFICIO RURALE	C		DEPOSITO	G	
		STALLA-FIENILE	D			H	
2	Epoca di costruzione	ANTERIORE AL 1860	8		8		
		TRA IL 1860 E IL 1939	6				
		POSTERIORE AL 1939	4				
3	Tipologia architettonica storica	ALTA DEFINIZIONE	8		4		
		MEDIA DEFINIZIONE	6				
		BASSA DEFINIZIONE	4				
		NESSUNA DEFINIZIONE	0				
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0	0	
		CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0	0	
		CARATTERI COMPL.	2	1	0	0	
		ASPETTI DECORATIVI	2	1	0	0	
						12	
5	Degrado fisico	NULLO		☒			
		MEDIO					
		ELEVATO					
6	Grado di utilizzo	UTILIZZATO		☒			
		SOTTOUTILIZZATO					
		IN STATO DI ABBANDONO					
7	Spazi di pertinenza	ALTA QUALITA'		☒			
		MEDIA QUALITA'					
		BASSA QUALITA'					
8	Vincoli legislativi						
9	Categoria di intervento prevista nel piano precedente	Ristrutturazione					
10	Note:						

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	RESTAURO		
		RISANAMENTO CONSERVATIVO		
		RISTRUTTURAZIONE		☒
		DEMOLIZIONE		
12	Vincoli particolari:			
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza	Inedificabile		
14	Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.	SI	☒	
		NO		