

Comprensorio	C1	Foglio di Mappa	
Comune Amministrativo	Carano	N. Particella Edificiale	88
Comune Catastale	Carano	Data del Rilievo	Luglio 2018
Indirizzo	Via Giovannelli 63; 65; 65a	Rilevatore	Arch. Francesca Volpetti



## ESTRATTO MAPPA







1	<b>Tipologia Funzionale</b>	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A	<input checked="" type="checkbox"/>	BAITA	E	
		ED.MISTO RESIDENZIALE RURALE	B		MALGA	F	
		EDIFICIO RURALE	C		DEPOSITO	G	
		STALLA-FIENILE	D			H	
2	<b>Epoca di costruzione</b>	ANTERIORE AL 1860			8		<b>8</b>
		TRA IL 1860 E IL 1939			6		
		POSTERIORE AL 1939			4		
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	ALTA DEFINIZIONE			8		
		MEDIA DEFINIZIONE			6		<b>4</b>
		BASSA DEFINIZIONE			4		
		NESSUNA DEFINIZIONE			0		
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0		<b>2</b>
		CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0		<b>1</b>
		CARATTERI COMPL.	2	1	0		<b>0</b>
		ASPETTI DECORATIVI	2	1	0		<b>0</b>
							<b>17</b>
5	<b>Degrado fisico</b>	NULLO					<input checked="" type="checkbox"/>
		MEDIO					
		ELEVATO					
6	<b>Grado di utilizzo</b>	UTILIZZATO					<input checked="" type="checkbox"/>
		SOTTOUTILIZZATO					
		IN STATO DI ABBANDONO					
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	ALTA QUALITA'					
		MEDIA QUALITA'					<input checked="" type="checkbox"/>
		BASSA QUALITA'					
8	<b>Vincoli legislativi</b>						
9	<b>Categoria di intervento prevista nel piano precedente</b>	Risanamento					
10	<b>Note:</b> E' ammessa la realizzazione di 2 nuovi balconi in legno, al primo piano e al sottotetto, a condizione che venga eliminata la superfetazione a SUD-OVEST (locale a piano terra con terrazza e scale con pianerottolo in C.A. da ricostruire scala in pietra/legno e pianerottolo ingresso in legno).						

## PROGETTO

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	RESTAURO					
		<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>					<input checked="" type="checkbox"/>
		RISTRUTTURAZIONE					
		DEMOLIZIONE					
12	<b>Vincoli particolari:</b> E' ammessa la realizzazione di 2 nuovi balconi in legno, al primo piano e al sottotetto, a condizione che venga eliminata la superfetazione a sud-ovest (locale a piano terra con terrazza e scale con pianerottolo in C.A. da ricostruire scala in pietra/legno e pianerottolo ingresso in legno).						
13	<b>Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza</b>	Inedificabili					
14	<b>Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.</b>	SI					<input checked="" type="checkbox"/>
		NO					