

Comprensorio	C1	Foglio di Mappa	
Comune Amministrativo	Carano	N. Particella Edificiale	100- 103 - 104
Comune Catastale	Carano	Data del Rilievo	Luglio 2018
Indirizzo	Via Giovannelli 46 Via Rasmò 1; 3	Rilevatore	Arch. Francesca Volpetti



ESTRATTO MAPPA









1	Tipologia Funzionale	EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE	A	<input checked="" type="checkbox"/>	BAITA	E	
		ED.MISTO RESIDENZIALE RURALE	B		MALGA	F	
		EDIFICIO RURALE	C		DEPOSITO	G	
		STALLA-FIENILE	D			H	
2	Epoca di costruzione	ANTERIORE AL 1860	8				8
		TRA IL 1860 E IL 1939	6				
		POSTERIORE AL 1939	4				
3	Tipologia architettonica storica	ALTA DEFINIZIONE	8				
		MEDIA DEFINIZIONE	6				6
		BASSA DEFINIZIONE	4				
		NESSUNA DEFINIZIONE	0				
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	VOLUMETRICI ORIGINALI	2	1	0		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI	2	1	0		1
		CARATTERI COMPL.	2	1	0		0
		ASPETTI DECORATIVI	2	1	0		0
							16
5	Degrado fisico	NULLO					<input checked="" type="checkbox"/>
		MEDIO					
		ELEVATO					
6	Grado di utilizzo	UTILIZZATO					<input checked="" type="checkbox"/>
		SOTTOUTILIZZATO					
		IN STATO DI ABBANDONO					
7	Spazi di pertinenza	ALTA QUALITA'					
		MEDIA QUALITA'					<input checked="" type="checkbox"/>
		BASSA QUALITA'					
8	Vincoli legislativi						
9	Categoria di intervento prevista nel piano precedente	Ristrutturazione					
10	Note: Sopraelevazione di 50 cm. , a patto dell'eliminazione degli attuali abbaini, perché discordanti con la tipologia tradizionale ammessa. Ripristino della continuità di gronda, continuità della copertura nella tipologia e nei materiali (coppi), eliminazione degli attuali balconi in C.A. (piano rialzato fronte sud) a favore della possibile trasformazione delle attuali porte in finestre.						

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	RESTAURO	
		RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		RISTRUTTURAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
		DEMOLIZIONE	
12	Vincoli particolari: Ripristino continuità della copertura nella tipologia e nei materiali (coppi), eliminazione degli attuali balconi in C.A. (piano rialzato fronte sud) a favore della possibile trasformazione delle attuali porte in finestre.		
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza	Inedificabili	
14	Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.	SI	<input checked="" type="checkbox"/>
		NO	