



## COMUNE DI VILLE DI FIEMME

Capoluogo e sede municipale P.zza A. Degasperi, 1 – Daiano  
38099 VILLE DI FIEMME (TN)  
Codice fiscale e P.IVA 0 257 023 022 3  
Codice Univoco 9FPKZV – Codice Cbill/PagoPA CLIAL  
Ufficio Tecnico Via A. Giovanelli, 38 – Carano  
38099 VILLE DI FIEMME (TN)  
Tel. 0462/340244 – e-mail: [tecnico@comune.villedifiemme.tn.it](mailto:tecnico@comune.villedifiemme.tn.it)  
pec: [comune@pec.comune.villedifiemme.tn.it](mailto:comune@pec.comune.villedifiemme.tn.it)

**LAVORI DI COTTIMO INTERVENTO DI  
RIPRISTINO VIABILITA' INTERCLUSA (VIA  
COLTURA) NELL'AMBITO DEI LAVORI DI  
REALIZZAZIONE DELLA NUOVA  
ROTATORIA SU SS 48 DELLE DOLOMITI**

**Codice CUP: C41B04000220001**

**Codice CIG assegnato alla procedura: 881597116B**

**VERBALE DI GARA TELEMATICA**

**Procedura n. 101302**

Ville di Fiemme, 9.08.2021

## Premessa

- con deliberazione della Giunta comunale n. 58 dd. 15.06.2021, esecutiva, è stato approvato in linea tecnica il nuovo progetto esecutivo aggiornato con i costi della sicurezza da Covid 19 e del nuovo quadro economico, redatto dall'ing. Davide D'Incal con studio in strada de Even 11 a Moena (TN) e dal geologo dott. Luigi Frassinella con studio in via Maccani 88 a Trento, già approvato con deliberazione della Giunta comunale del Comune di Caranon. 56 dd. 17.10.2019;
- con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 90 dd. 30.06.2021 è stato approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo e lo schema della lettera d'invito relativamente ai lavori di ripristino viabilità interclusa (via Coltura) nell'ambito dei lavori di realizzazione della nuova rotatoria su SS 48 delle Dolomiti;
- con lettera d'invito dd. 30.06.2021 prot. n. 4624 sono state invitate n. 5 ditte a partecipare al confronto concorrenziale per l'affidamento dei lavori con il sistema del cottimo, ai sensi dell'art. 52 commi 1, 3, 4 e 9 della L.P. 26/1993 e dell'art. 176 comma 1 lett. c) del relativo Regolamento di attuazione approvato con DPP n. 9-84/Leg del 11.05.2012.

## DATI GARA

### Informazioni trattativa

Il giorno lunedì 9 agosto 2021 alle ore 14:30 si sono riuniti presso l'Ufficio Tecnico comunale in Via A. Giovanelli n. 38 a Ville di Fiemme, i sigg.:

- ing. Marco Maurina - Responsabile dell'Ufficio Tecnico in qualità di Presidente;
- ing. Marco Benedetti - Assistente Tecnico in qualità di Testimone;
- sig.ra Olga Scarian - Assistente Amm.vo in qualità di Testimone e segretario per procedere all'apertura delle buste inerenti la procedura di gara in oggetto. Il Presidente dichiara che non sussiste per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente la procedura in oggetto.

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Spese in economia - art. 52 L.P. 26/93
Data pubblicazione	01.07.2021 16:26:37
Data ripubblicazione	30.07.2021 08:23:04
Titolo della procedura d'acquisto	RIPRISTINO VIAB INTERCLUSA ROT-COLTURA
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Amministrazione appaltante	Gruppo Acquisti comune Ville di Fiemme
Data e ora termine anteprima	30.07.2021 12:00:00
Data e ora termine chiarimenti	28.07.2021 12:00:00
Data e ora termine presentazione offerta	06.08.2021 12:00:00
Apertura buste a partire da	09.08.2021 08:30:00
Importo complessivo appalto	182.977,47 EUR

### Oggetto della gara

--	--	--	--

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	riprist viabil interclusa V Coltura	881597116B	Prezzo più basso	182.977,47	09.08.2021 15:50:46

### Fornitori invitati

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
ALTA QUOTA S.R.L.	01485050221	LOCALITA' PODERA 38033 CAVALESE	05813altaquotasas.tn00@infopec.cassaedile.it
ZUGLIANI SRL	01096460223	Località Casa Bianca 38050 Imer	zuglianisrl.info@pec-neispa.com
S.T.E. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	00644640229	Strada de Prealon 38035 Moena	06615.ste.tn00@infopec.cassaedile.it
SEVIS S.R.L.	00185210226	STRADA DA MOLIN 38030 SORAGA DI FASSA	info@pec.sevis.it
FIEMME PORFIDI S.R.L.	01318790225	TEMPLARI 38030 PANCHIA'	fiemmeporfidi@pec.it

### Cronologia offerte

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
SEVIS S.R.L.	3000349375	Offerta presentata	06.08.2021 09:16:03
S.T.E. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	3000350553	Offerta presentata	06.08.2021 10:00:04
ZUGLIANI SRL	3000351320	Offerta presentata	30.07.2021 16:13:11
ALTA QUOTA S.R.L.	3000352080	Offerta presentata	30.07.2021 13:52:43
FIEMME PORFIDI S.R.L.	3000352227	Offerta presentata	02.08.2021 10:08:18

## DATI LOTTI DI GARA

### 1 . riprist viabil interclusa V Coltura

#### Informazioni lotto di gara

Pos	Descrizione	Categoria Prodotto	Quantità
1 .1	lav ripristino viab interclusa Via Coltu	Lavori Pubblici	1,000 A Corpo

#### Cronologia apertura buste

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
SEVIS S.R.L.	3000349376	Apertura busta amministrativa	09.08.2021 14:40:52
		Apertura busta economica	09.08.2021 15:39:48
S.T.E. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	3000350554	Apertura busta amministrativa	09.08.2021 14:55:50
		Apertura busta economica	09.08.2021 15:42:12
ZUGLIANI SRL	3000351321	Apertura busta amministrativa	09.08.2021 15:01:07
		Apertura busta economica	09.08.2021 15:44:27
ALTA QUOTA S.R.L.	3000352081	Apertura busta amministrativa	09.08.2021 15:17:02
		Apertura busta economica	09.08.2021 15:46:24
FIEMME PORFIDI S.R.L.	3000352228	Apertura busta amministrativa	09.08.2021 15:20:06
		Apertura busta economica	09.08.2021 15:48:26

#### Graduatoria per lotto

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
S.T.E. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	3000350554	1	175.833,59	7.143,88	140.649,29	147.793,17	20,010
SEVIS S.R.L.	3000349376	2	175.833,59	7.143,88	152.219,14	159.363,02	13,430
FIEMME PORFIDI S.R.L.	3000352228	3	175.833,59	7.143,88	162.159,01	169.302,89	7,777
ALTA QUOTA S.R.L.	3000352081	4	175.833,59	7.143,88	165.635,24	172.779,12	5,800
ZUGLIANI SRL	3000351321	5	175.833,59	7.143,88	167.921,08	175.064,96	4,500

#### Migliori offerte per lotto

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
S.T.E. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	3000350554	1	175.833,59	7.143,88	140.649,29	147.793,17	20,010



## COMUNICAZIONI DI GARA

### Mail di richiesta chiarimenti

I soggetti componenti la Commissione di gara, sopra individuati, procedono:

- ad aprire i documenti presentati dalle imprese e contenuti nell'allegato amministrativo ed a verificare la presenza e la regolarità della documentazione richiesta dall'invito a partecipare ossia della dichiarazione di partecipazione di cui all'allegato A, la ricevuta attestante l'avvenuto pagamento del contributo appalti di Euro 20,00 all'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC e del PASSOE;
- a prendere atto che l'impresa SEVIS Srl ha presentato una dichiarazione di subappalto pari al 54% dell'importo dei lavori, l'impresa STE Costruzioni Generali Srl ha presentato una dichiarazione di subappalto pari al 100% dell'importo dei lavori, l'impresa Zugliani Srl ha presentato una dichiarazione di subappalto pari al 50% dei lavori, l'impresa Alta Quota Srl ha presentato una dichiarazione di subappalto pari all'80% dei lavori, Fiemme Porfidi Srl ha presentato una dichiarazione di subappalto pari al 23% dei lavori;
- di dare atto che risulta legittimo per la ditta STE Costruzioni Generali Srl l'aver indicato la volontà di subappaltare i lavori al 100% in via cautelare ma che poi, all'atto dell'esecuzione dei lavori, la stessa deve pur sempre eseguire in proprio una percentuale anche minima dei lavori in modo che non si configuri la cessione del contratto, vietata dalla Legge;
- di dare atto che la restante documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere presente e regolare;
- ad aprire le buste contenenti le offerte economiche con la % di ribasso offerta e a dare atto che tutti i concorrenti indicano i costi della manodopera e della sicurezza aziendale;
- a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso dell'offerta di ciascun concorrente ed a generare la graduatoria come da programma.

Essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, non si procede alla valutazione delle offerte anomale come previsto dalla lettera di invito.

Tutte le offerte presentate si ritengono comunque congrue, non apparendo anormalmente basse ai sensi dell'art. 63, comma 7 del DPP 11.05.2012 n. 9-84 Leg.

Si provvede ad aggiudicare i lavori al concorrente che ha formulato la maggior percentuale di ribasso fra le offerte rimaste in gara: S.T.E. Costruzioni Srl, con sede a strada de Prealon a Moena (TN) - C.F. e P.IVA 00644640229 (percentuale di ribasso 20,010%), fatte salve le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati nel corso della procedura di affidamento che verranno accertati d'ufficio prima della stipula del contratto.

Mittente	Testo mail
A334378MMAUR	<b>Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000101302 - 06/07/2021 08:36:31</b> Ad integrazione della documentazione tecnica si allega Computo metrico estimativo ER 130 15

### Mail inviate

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
01/07/2021 16:26:37	Invito a procedura telematica 0000101302	06615.ste.tn00@infopec.ca ssaedile.i	Mail inviata
01/07/2021	Invito a procedura telematica 0000101302	05813altaquotasas.tn00@i	Mail inviata

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
16:26:37		nfopec.cass	
01/07/2021 16:26:37	Invito a procedura telematica 0000101302	fiemmeporfidi@pec.it	Mail inviata
01/07/2021 16:26:37	Invito a procedura telematica 0000101302	zuglianisrl.info@pec-neispa.com	Mail inviata
01/07/2021 16:26:37	Invito a procedura telematica 0000101302	info@pec.sevis.it	Mail inviata
06/07/2021 08:36:30	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000101302	05813altaquotasas.tn00@i nfopec.cass	Mail inviata
06/07/2021 08:36:31	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000101302	fiemmeporfidi@pec.it	Mail inviata
06/07/2021 08:36:31	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000101302	info@pec.sevis.it	Mail inviata
06/07/2021 08:36:31	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000101302	olga.scarian@comune.ville difiemme.t	E-mail generata correttamente
06/07/2021 08:36:31	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000101302	zuglianisrl.info@pec- neispa.com	Mail inviata
06/07/2021 08:36:31	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000101302	Marco.maurina@comune.v illedifiemme.	E-mail generata correttamente
06/07/2021 08:36:31	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000101302	06615.ste.tn00@infopec.ca ssaedile.i	Mail inviata
06/07/2021 08:36:31	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000101302	emanuela.bez@comune.vil ledifiemme.t	E-mail generata correttamente
06/07/2021 08:36:31	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000101302	roberta.matordes@comune .villedifiem	E-mail generata correttamente
30/07/2021 08:25:42	Comunicazione Proroga Appalto 0000101302	info@pec.sevis.it	Mail inviata
30/07/2021 08:25:42	Comunicazione Proroga Appalto 0000101302	fiemmeporfidi@pec.it	Mail inviata
30/07/2021 08:25:42	Comunicazione Proroga Appalto 0000101302	06615.ste.tn00@infopec.ca ssaedile.i	Mail inviata
30/07/2021 08:25:42	Comunicazione Proroga Appalto 0000101302	05813altaquotasas.tn00@i nfopec.cass	Mail inviata
30/07/2021 08:25:43	Comunicazione Proroga Appalto 0000101302	zuglianisrl.info@pec- neispa.com	Mail inviata
30/07/2021 13:52:52	Appalto 0000101302 - Offerta 3000352080 presentata	05813altaquotasas.tn00@i nfopec.cass	Mail inviata
30/07/2021 16:13:20	Appalto 0000101302 - Offerta 3000351320 presentata	zuglianisrl.info@pec- neispa.com	Mail inviata
02/08/2021	Appalto 0000101302 - Offerta 3000352227	fiemmeporfidi@pec.it	Mail inviata

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
10:08:27	presentata		
06/08/2021 09:12:18	Appalto 0000101302 - Offerta 3000349375 presentata	info@pec.sevis.it	Mail inviata
06/08/2021 09:12:44	Appalto 0000101302 - Offerta 3000349375 ritirata	info@pec.sevis.it	Mail inviata
06/08/2021 09:16:13	Appalto 0000101302 - Offerta 3000349375 presentata	info@pec.sevis.it	Mail inviata
06/08/2021 10:00:14	Appalto 0000101302 - Offerta 3000350553 presentata	06615.ste.tn00@infopec.ca ssaedile.i	Mail inviata
09/08/2021 15:59:50	Appalto 0000101302	05813altaquotasas.tn00@i nfopec.cass	Mail inviata
09/08/2021 15:59:52	Appalto 0000101302	06615.ste.tn00@infopec.ca ssaedile.i	Mail inviata
09/08/2021 15:59:52	Appalto 0000101302	fiemmeporfidi@pec.it	Mail inviata
09/08/2021 15:59:52	Appalto 0000101302	info@pec.sevis.it	Mail inviata
09/08/2021 15:59:52	Appalto 0000101302	zuglianisrl.info@pec- neispa.com	Mail inviata

## Note

Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016. Letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai due Testimoni.

Il Presidente di gara: ing. Marco Maurina

I Testimoni: ing. Marco Benedetti

sig.ra Olga Scarian

