

AREE DI ANTICO INSEDIAMENTO E DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE
ZONE A - INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI

INSEDIAMENTO STORICO		A101	Art. 22
INSEDIAMENTO STORICO ISOLATO		A102	Art. 22
CATEGORIE DI INTERVENTO			
restauro		A203	Art. 16
risanamento conservativo		A204	Art. 17
ristrutturazione edilizia		A205	Art. 18
demolizione		A208	Art. 19
patrimonio edilizio montano		A301	Art. 104 LP 15/2015

AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE O DESTINATE A NUOVI INSEDIAMENTI
ZONE B - AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO

AREA RESIDENZIALE ESISTENTE DI RISTRUTTURAZIONE		B102	Art. 32
AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO		B103	Art. 31
ZONE C - AREE PER INSEDIAMENTI DI RIQUALIFICAZIONE E DI NUOVA ESPANSIONE			

AREE DESTINATE PREVALENTEMENTE AD ATTIVITA' ECONOMICHE
ZONE D - AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI

AREA ALBERGHIERA		D201	Art. 39
AREE DESTINATE AD ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI			
ZONE E - AREE PER ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI			
AREA AGRICOLA DI PREGIO		E104	Art. 42
AREA AGRICOLA		E103	Art. 43 bis
AREA A BOSCO		E106	Art. 46
AREA A PASCOLO		E107	Art. 45
ZONE E - AREE PER AZIENDE AGRICOLE E PER IMPIANTI DI LAVORAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE PRODOTTI AGRICOLI			
AREA PER AZIENDA AGRICOLA		E205	Art. 41

PROVINCIA DI TRENTO
COMUNE di VILLE DI FIEMME

PRG
PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE PUNTUALE - FEBBRAIO 2024

 PRIMA ADOZIONE
CONFERENZA PIANIFICAZIONE
SECONDA ADOZIONE

SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO INFRASTRUTTURALE
TAVOLA
1
SCALA
1:1000

DATA
Febbraio
2024

 Progettista:
Ing. MARCO SONTACCHI

ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROV. DI TRENTO
- dott. ing. MARCO SONTACCHI
ISCRIZIONE ALBO N° 1756

equipeFiemme
studio tecnico associato
Piazza Scopoli, 9 - 38033 CAVALESE (TN)
Tel.-Fax 0462/342988

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI
ZONE F - AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE

AREA PER ATTREZZATURE DI LIVELLO LOCALE		ca	civile - amministrativa	F201	Art. 50
		sc	scolastica e culturale	F203	Art. 50
		r	religiosa	F205	Art. 50
AREA A VERDE PUBBLICO		s	sportiva all'aperto	F207	Art. 50
AREA A PARCHEGGIO		VP	verde pubblico	F301	Art. 54
		VA	verde attrezzato	F303	Art. 53
		P	parcheggio	F305	Art. 57
		P PR	parcheggio di progetto	F306	Art. 57
		Pi	parcheggio interrato	F307	Art. 57
ZONE F - AREE PER LA MOBILITA' (con sistema dei poligoni)					
PRINCIPALE					
STRADA PRINCIPALE 1° 2° 3° 4° CAT.					
LOCALE ESISTENTE (LINEARE)					
RETE TRASPORTO ENERGETICO					
PRINCIPALE					
CATEGORIA/ESISTENTE					
CATEGORIA/IN POTENZIAMENTO					
CATEGORIA/DI PROGETTO					
LOCALE ESISTENTE					
LOCALE DI POTENZIAMENTO					
LOCALE DI PROGETTO					
PERCORSI PEDONALI DI PROGETTO					
PERCORSI PEDONALI ESISTENTI					
SPAZI A SERVIZIO DELLA MOBILITA'					
ZONE F - AREE PER SERVIZI					
AREA CIMITERIALE		c		F801	
AREE DI TUTELA					
DEMANIO ACQUE				Z204	

AREE DI RISPECTO
FASCIE DI RISPECTO

FASCIA DI RISPECTO CIMITERIALE		G101	Art. 63
FASCIA DI RISPECTO STRADALE/FERROVIARIA		G103	Art. 62
FASCIA DI RISPECTO ELETTRODOTTO		G104	Art. 72
ZONE H - VERDE PRIVATO E SERVIZI PER LA RESIDENZA			
VERDE PRIVATO		H101	Art. 34
AREE PER IMPIANTI SMALTIMENTO RIFIUTI			
DISCARICA DI INERTI		L101	Art. 52
CENTRO RACCOLTA MATERIALI		L104	Art. 52
ELEMENTI NATURALI			
Fiume/Torrente		Z104	Art. 65

AREE DI ANTICO INSEDIAMENTO E DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE
AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO

VINCOLO DIRETTO MANUFATTI E SITI DI RILEVANZA CULTURALE (D.Lgs. n.42/2004)		Z301	Art. 25
VINCOLO DIRETTO MANUFATTI E SITI DI RILEVANZA CULTURALE (PUNTUALE) (D.Lgs. n.42/2004)		Z320	Art. 25
ELEMENTO STORICO CULTURALE - NON VINCOLATO POLIGONALE		Z327	Art. 25
SITO ARCHEOLOGICO		Z303	Art. 70

ALTRÉ AREE
PIANI ATTUATIVI

PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO		Z501	
plano attuativo ai fini generali		Z504	Art. 75, 76
plano di lottizzazione		PL A	
progetti convenzionati		PC n	Art. 75 bis
AREA CON SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO		Z602	
SITI BONIFICATI		Z604	Art. 60

ELEMENTI CONVENZIONALI E FISICI
PERIMETRO CONFINE COMUNALE

		Z403	
--	--	------	--

