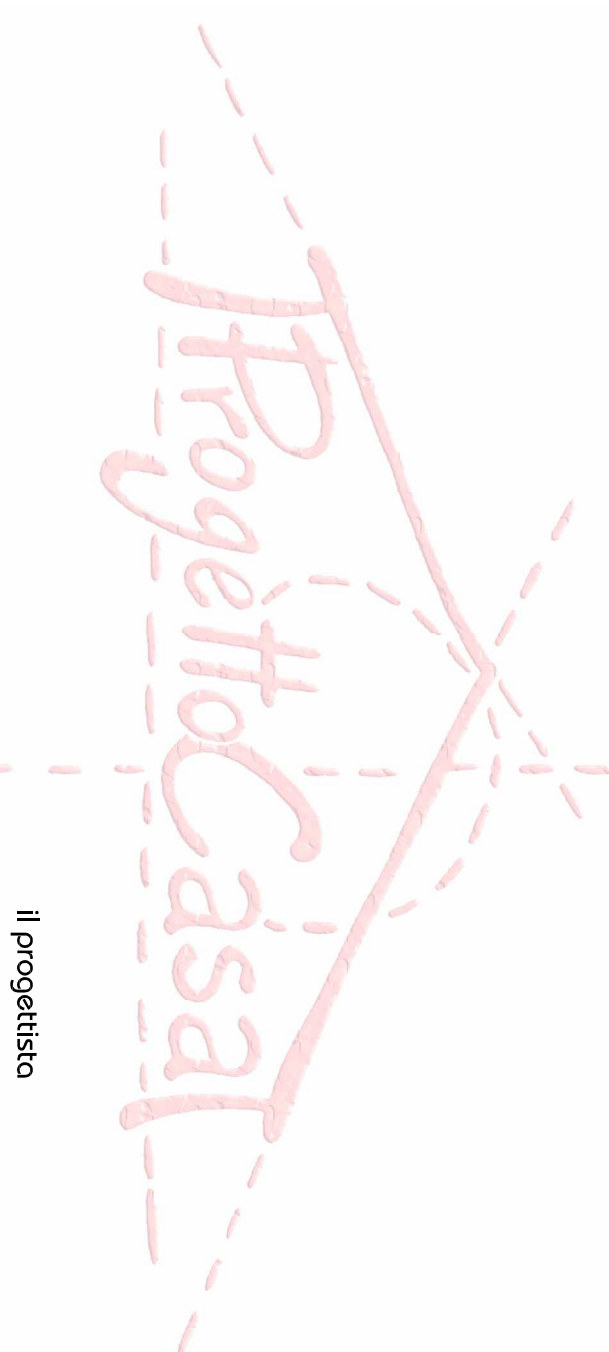


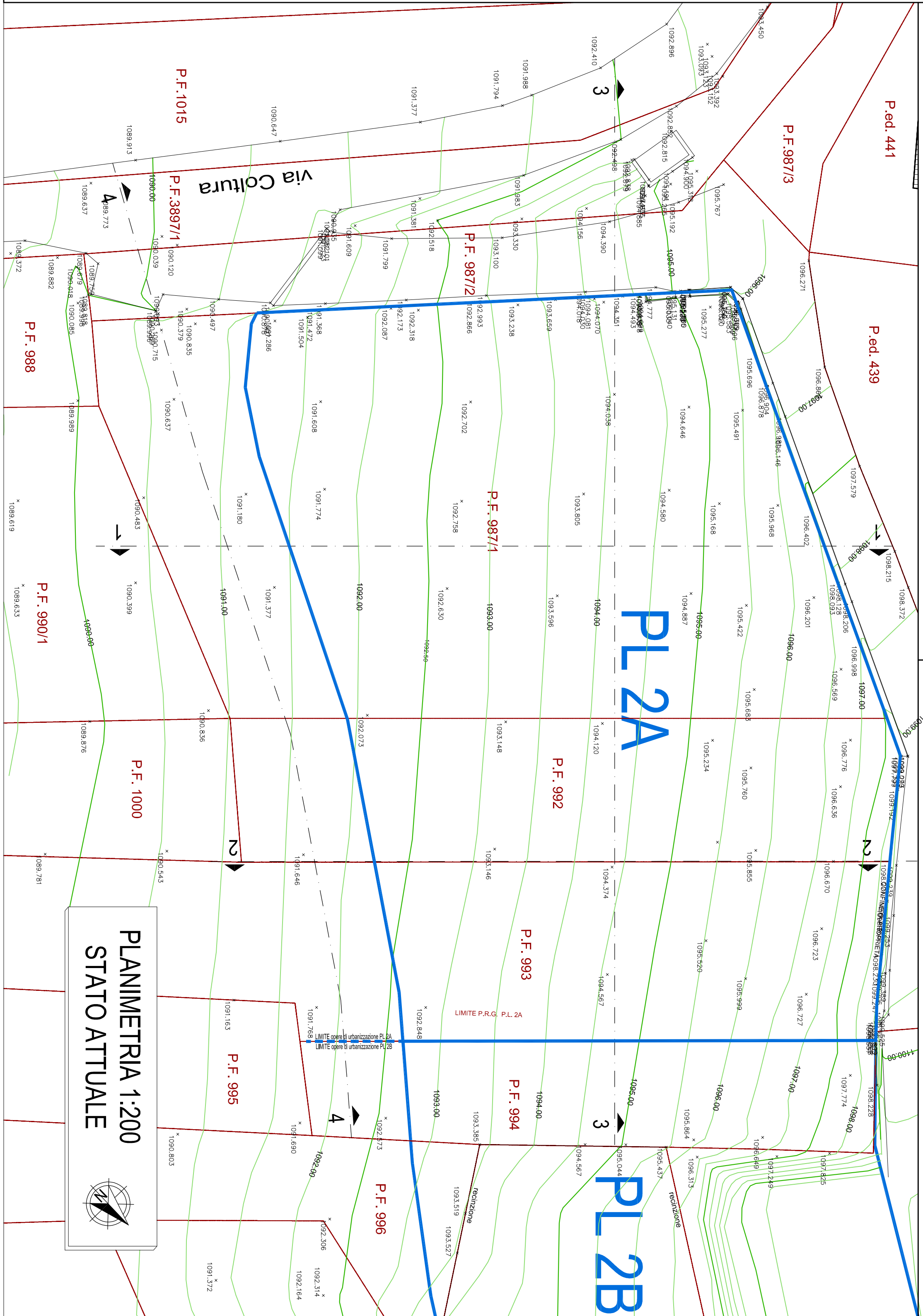
Commitenti: Demetrio Diego  
Vanzo Maurizio  
Bonelli Roberto

STATO ATTUALE  
PLANIMETRIA - SEZIONI  
CARTOGRAFIC

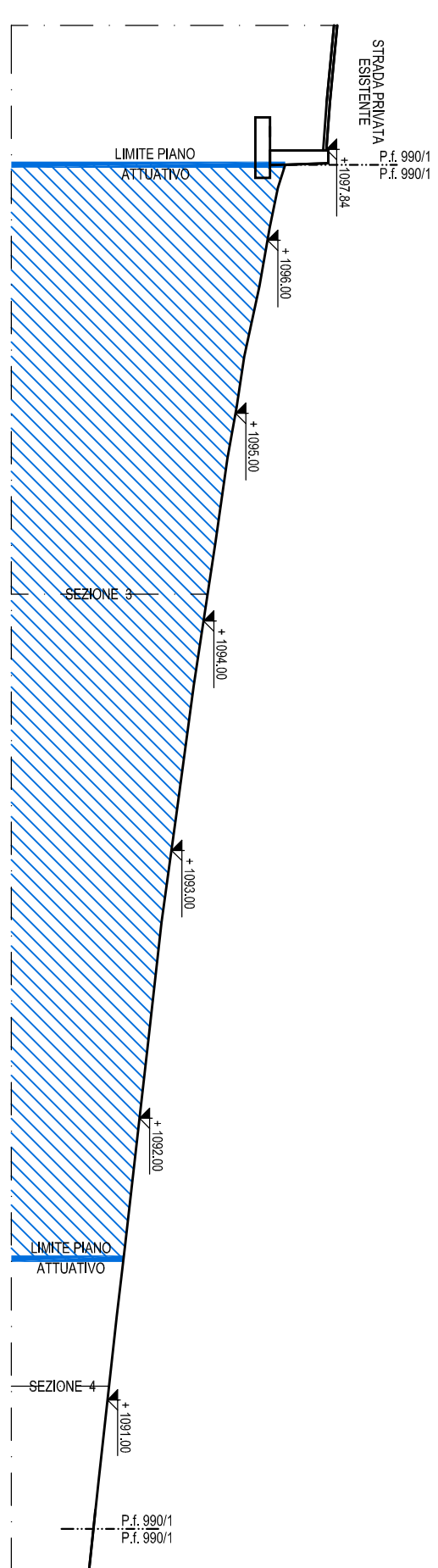


Cadastre, maggio 2020

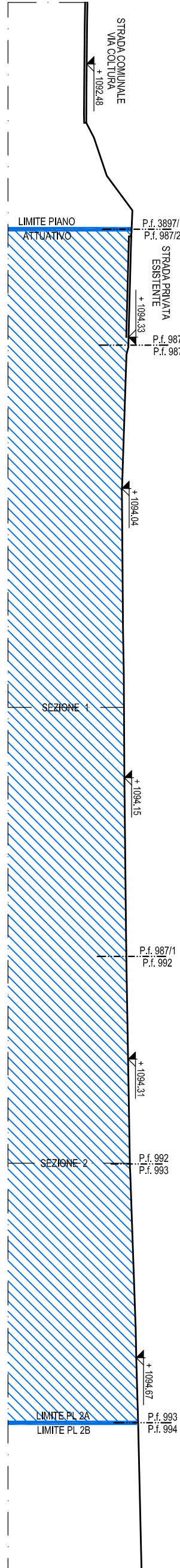
Progetto Casa  
STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
L. 3803 CAVALIERE - P. 1000  
Tel. 0461 23664 - Fax 0461 23278



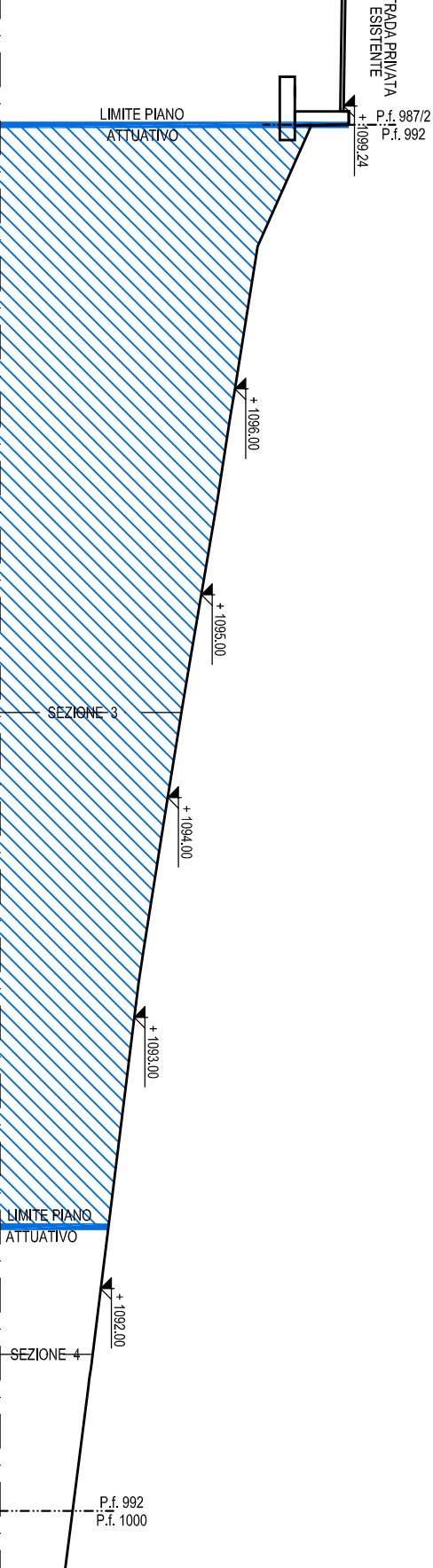
SEZIONE 1-1



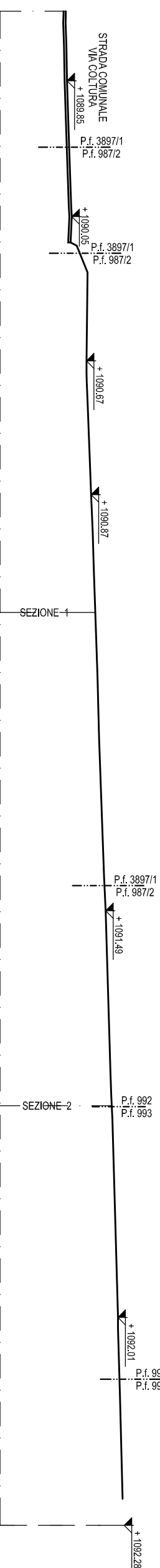
SEZIONE 3-3



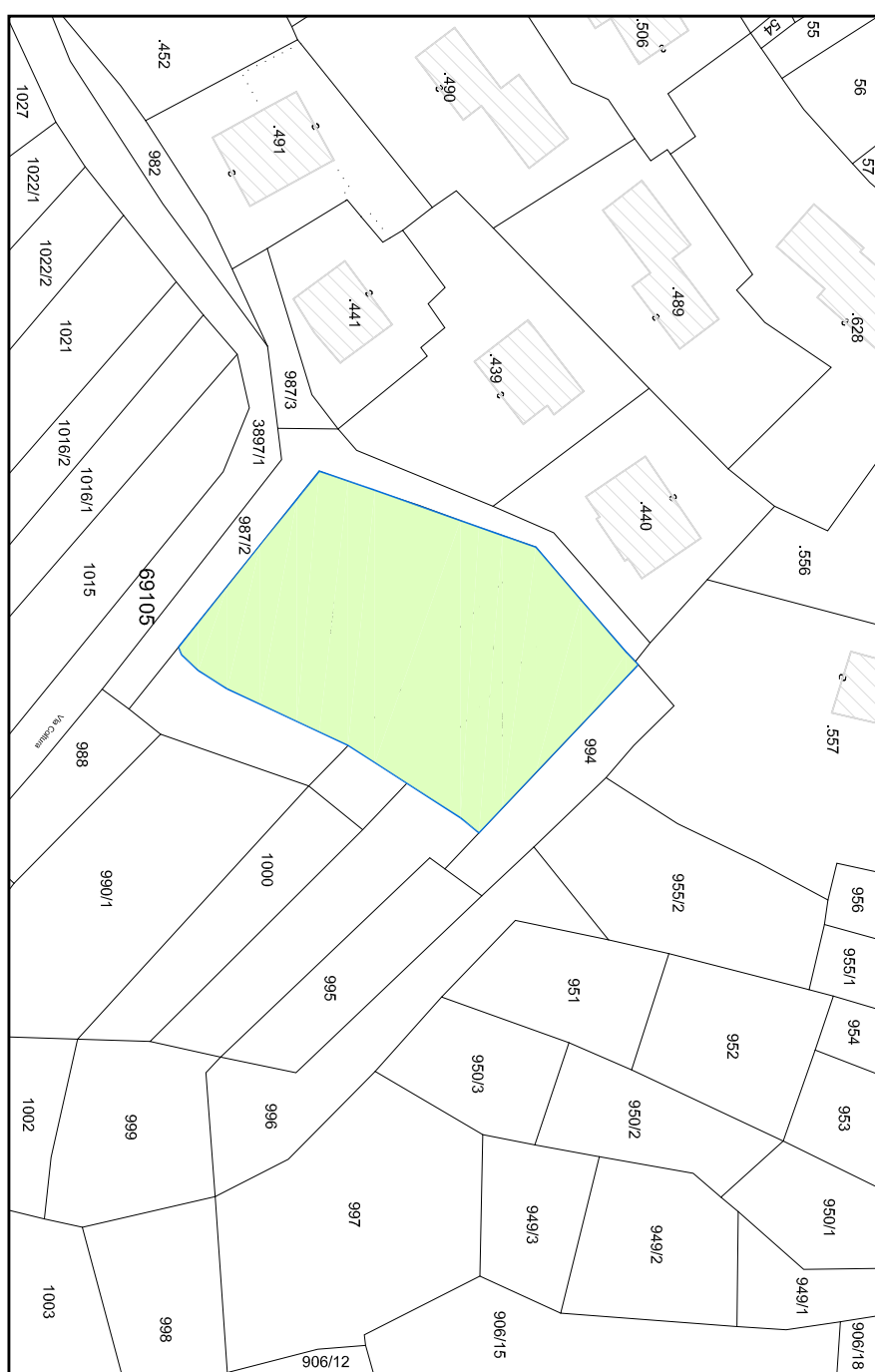
SEZIONE 2-2



SEZIONE 4-4



ESTRATTO DI MAPPA  
Scala 1:1000



PARAMETRI DI ZONA DA P.R.G. IN VIGORE.

Aree per insediamenti di riqualificazione e di nuova espansione - C - aree di nuova espansione (art. 25 N.T.A.)

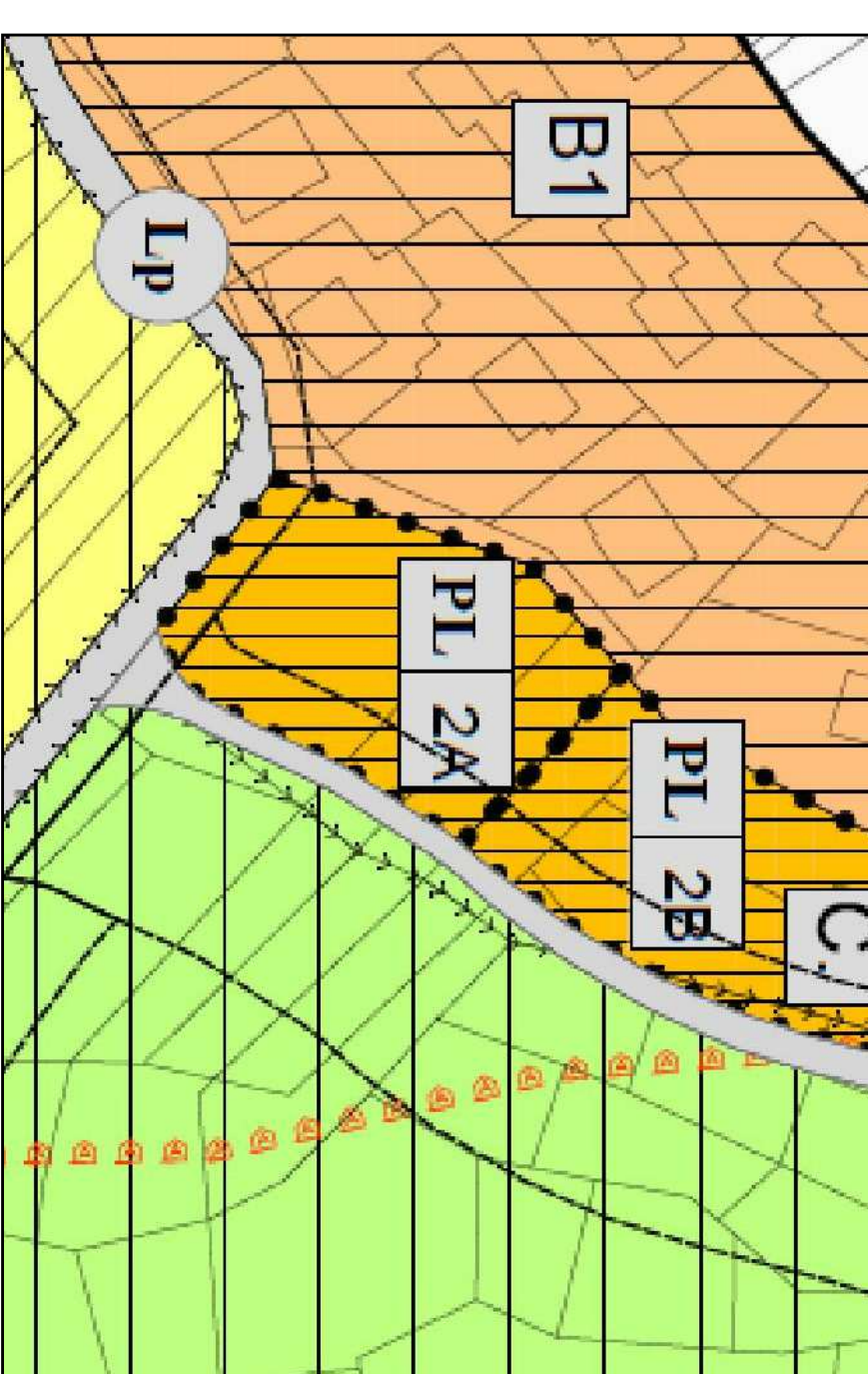
|                             |                                                                         |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Indice di fabbricabilità    | 1,5 mc./mq.                                                             |
| Altezza massima             | 8,50 mt.                                                                |
| Distanza strade             | non inferiore a 5 metri dalla linea di confine delle aree di espansione |
| Distanza confini            | 5,00 mt.                                                                |
| Distanza edifici            | 10,00 mt.                                                               |
| Superficie minima del lotto | 600,00 mq.                                                              |
| Superficie a verde          | > 30 % sup. fondi                                                       |
| % mt. residenziale          | 50 %                                                                    |
| Volume max per residenza    | 1800,00 mc.                                                             |

PARAMETRI DI ZONA DA P.R.G. IN SALVAGUARDIA.

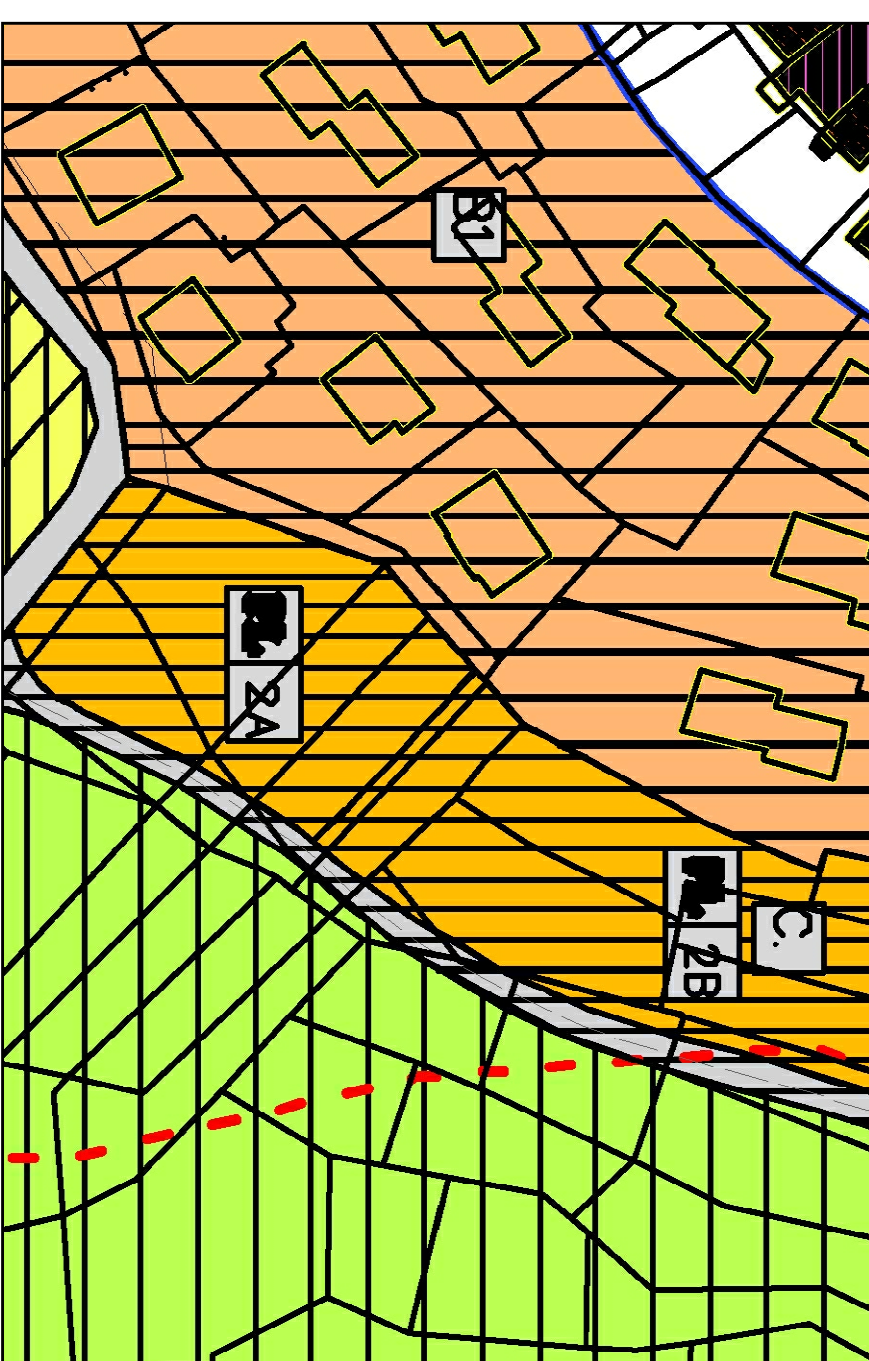
Aree per insediamenti di riqualificazione e di nuova espansione - C - aree di nuova espansione (art. 33 N.T.A.)

|                                   |                                                                         |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Superficie del lotto              | > 600,00 mq.                                                            |
| Numero massimo dei piani          | 3                                                                       |
| Indice di utilizzazione fondiaria | 0,45 mc./mq.                                                            |
| Sur max per edificio              | 540 mq.                                                                 |
| Altezza massima                   | 8,50 mt.                                                                |
| Distanza strade                   | non inferiore a 5 metri dalla linea di confine delle aree di espansione |
| Distanza confini                  | 5,00 mt.                                                                |
| Distanza edifici                  | 10,00 mt.                                                               |
| Destinazione                      | residenza ordinaria                                                     |

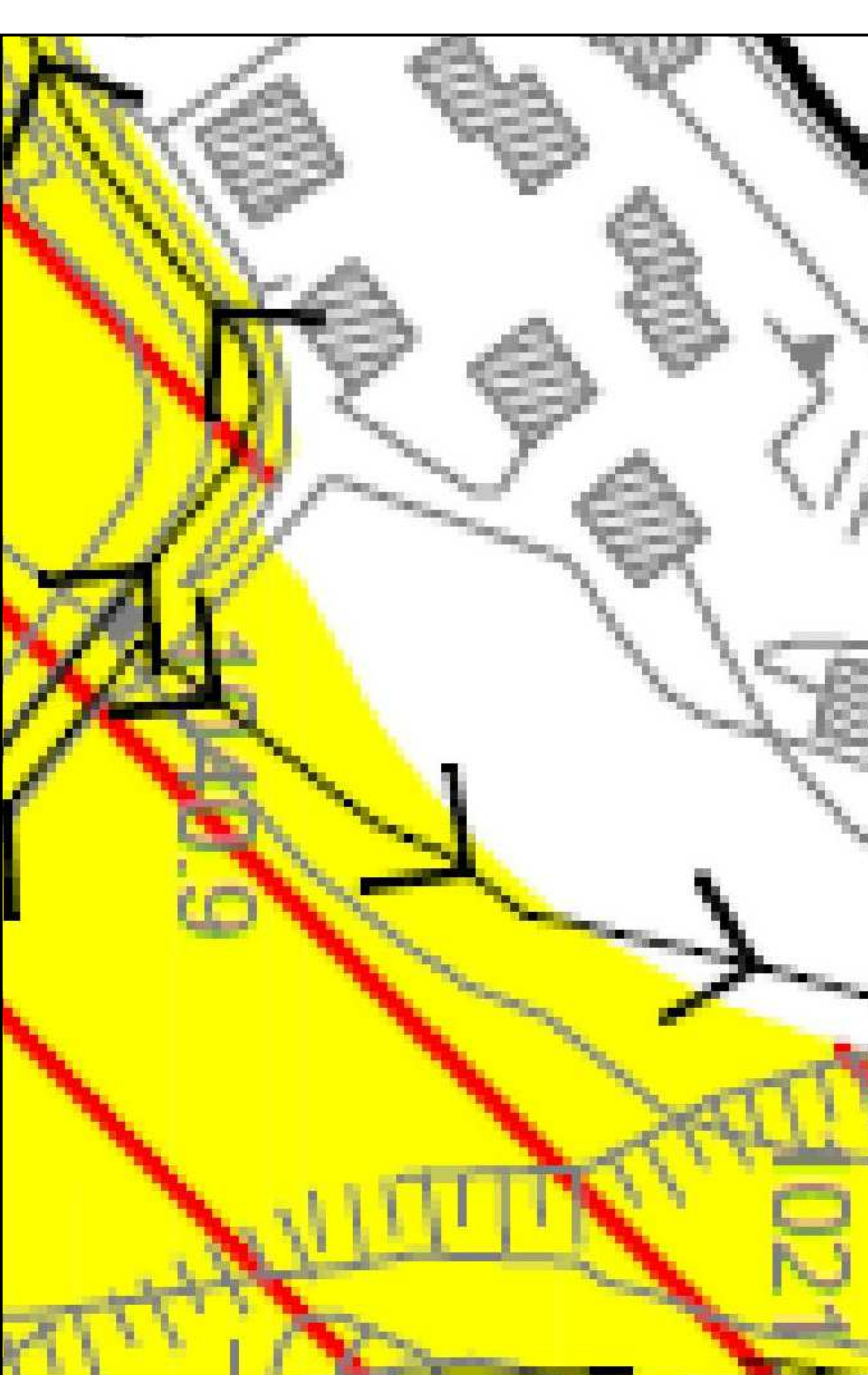
ESTRATTO DAL P.R.G.  
Sistema insediativo - Carano (scala 1:1000)



ESTRATTO DAL P.R.G.  
Sistema insediativo - Carano (scala 1:1000)



ESTRATTO DAL P.R.G.  
Sistema Ambientale - Carano (scala 1:1000)



ESTRATTO DAL P.R.G.  
Sistema Ambientale - Carano (scala 1:1000)

