

COMUNE DI VILLE DI FIEMME
SERVIZIO TECNICO – CANTIERE
UFFICIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA
Via A. Giovanelli 38 – Carano
38099 VILLE DI FIEMME (TN)
Tel. 0462.340244
e-mail: tecnico@comune.villedifiemme.tn.it
e-mail PEC: comune@pec.comune.villedifiemme.tn.it

PROTOCOLLO

MARCA DA BOLLO

RICHIESTA DI ATTESTAZIONE DI IDONEITA' DELL'ALLOGGIO

(D.Lgs. 25 luglio 1998, n. 286 – Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero)

☐ **RICONGIUNGIMENTO FAMILIARE**

☐ **ALTRO**

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____ residente a _____
_____ in via/p.zza _____
codice fiscale _____ tel. _____ cell. _____
_____, legale rappresentante/referente della società/ditta _____
con sede a _____ in via/p.zza _____
P.IVA _____
in qualità di:
☐ proprietario/a
☐ inquilino alloggio ITEA
telefono _____ cell. _____, fax _____
e.mail _____

CHIEDE

☐ **NUOVO** certificato di idoneità dell'alloggio

☐ **RINNOVO** certificato di idoneità dell'alloggio

UBICAZIONE	località _____ via/piazza _____ n. _____ piano _____ scala n. _____ interno n. _____
DATI CATASTALI	p.ed. _____ PM _____ sub _____ p.ed. _____ PM _____ sub _____ C.C. _____

DICHIARA

- che l'alloggio sarà adibito ad abitazione di _____; _____ recapito telefonico _____;
COGNOME _____ NOME _____
- che l'alloggio sarà adibito a n. _____ persone, di cui n. _____ minori di età inferiore a 14 anni;
- che l'alloggio corrisponde alla planimetria catastale depositata presso l'Ufficio Catasto di Cavalese, che si allega in copia;

- di essere consapevole delle sanzioni del codice penale previste in caso di false attestazioni e/o dichiarazioni mendaci, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa);
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), che i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e erranno utilizzati esclusivamente per tale scopo (si veda nota 1).

SOLO PER IL RILASCIO DI ATTESTAZIONE DI IDONEITA' DELL'ALLOGGIO IN CASO DI RICONGIUNGIMENTO FAMILIARE

(vedi avvertenze in calce alla pagina):

☐ che è stato rilasciato dal Comune di Ville di Fiemme – ex Comuni di Varena/Daiano/Carano certificato o attestazione di abitabilità/agibilità di data _____

☐ che è stata depositata Segnalazione certificata di Agibilità o Certificazione di conformità per edifici esistenti ai sensi dell'art. 93 della L.P. 15/2015 in data _____

☐ che l'immobile è sprovvisto di agibilità e che è consapevole che la presente richiesta non troverà accoglimento sino alla consegna dei documenti previsti dall'art. 93 della L.P. 15/2015

A L L E G A

copia planimetria catastale
contratto di affitto registrato ovvero dichiarazione di stabile ospitalità da parte del proprietario dell'alloggio (es. nel caso di domestico convivente)
fotocopia documento d'identità in corso di validità del richiedente
altro _____

Data, _____

timbro e firma leggibile

Si attesta che la presente richiesta/dichiarazione, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 è stata:

☐ sottoscritta dal richiedente/dichiarante in presenza del dipendente addetto;

☐ sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del richiedente/dichiarante.

Il dipendente addetto _____

Avvertenze–NORME PER LA VERIFICA DELL'IDONEITA' DEGLI ALLOGGI PER RICONGIUNGIMENTO FAMILIARE

A seguito dell'entrata in vigore della Legge 15 luglio 2009, n. 94 recante "Disposizioni in materia di sicurezza pubblica" sono state introdotte nuove norme per la verifica della conformità degli alloggi non solo da un punto di vista abitativo, ma anche per quanto riguarda l'aspetto igienico sanitario.

La nuova formulazione dell'art. 29 comma 3 lett. a) del D.Lgs. 25 luglio 1998, n. 286 "Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero" prevede che sia dimostrata la disponibilità di un alloggio "**conforme ai requisiti igienico-sanitari, nonché di idoneità abitativa, accertati dai competenti uffici comunali**". Pertanto ai fini del ricongiungimento familiare il requisito igienico-sanitario dovrà essere sempre verificato.

L'immobile oggetto di "richiesta di idoneità alloggio per ricongiungimento familiare" dovrà essere provvisto della relativa agibilità, che attesti la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene e salubrità dell'edificio. Nel caso di assenza di tale certificazione, non si potrà rilasciare la relativa attestazione di idoneità dell'alloggio ed il richiedente dovrà necessariamente presentare la documentazione prevista dalla Legge Provinciale 4 agosto 2015, n. 15 – Legge provinciale per il governo del territorio – art. 93 "*Ultimazione dei lavori e segnalazione certificata di agibilità*".

PAGAMENTI

- **1 marca da bollo**, secondo il valore di legge, che deve essere applicata cartacea sulla domanda;
- **1 marca da bollo**, secondo il valore di legge, sulla risposta, pagabile anche virtualmente.

TABELLA
Allegato 2 al D.P.P. 12 dicembre 2011, n. 17-75/Leg

<i>N. componenti il nucleo</i>	<i>Superficie utile minima</i>	<i>N. minimo stanze da letto</i>
2	45	1
3	55	2
4	60	2
5	65	2
6	75	3
7	90	3
8	95	3
9	105	4
10	115	5

NOTE

(1) **INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**
ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 679/2016.

Titolare del trattamento

Comune di Ville di Fiemme, con sede in P.zza A. Degasperì 1 - Daiano – 38099 Ville di Fiemme (Tn) (e-mail: comune@pec.comune.villedifiemme.tn.it – tel. 0462/340144) nella persona del legale rappresentante (Commissario straordinario pro tempore dott. Rolando Fontan).

Preposto al trattamento

Responsabile del Servizio Tecnico. Il Preposto è anche il soggetto designato per il riscontro all'Interessato in caso di esercizio dei diritti ex art. 15 – 22 del Regolamento, di seguito descritti.

Responsabile della protezione dei dati

Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento, via Torre Verde n. 23 (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it), sito internet www.comunitrentini.it.

Finalità del trattamento dei dati e base giuridica

I dati personali vengono raccolti e trattati per finalità istituzionali e per l'esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico.

Categoria di dati personali

I dati trattati appartengono alla categoria:

- dei dati comuni;
- dei dati sensibili e giudiziari, quali dati in materia di casellario giudiziale, di anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato e dei relativi carichi pendenti, o la qualità di imputato o di indagato, ai sensi di quanto disposto dall'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 al fine della verifica dei motivi di esclusione di un operatore economico dalla partecipazione a una procedura d'appalto o concessione.

Modalità del trattamento

Il trattamento è effettuato con strumenti automatizzati (informatici/elettronici) con logiche atte a garantire la riservatezza, l'integrità e la disponibilità dei dati stessi.

I dati saranno trattati, esclusivamente per le finalità di cui sopra, da Preposti al trattamento (Responsabile e Incaricati del Servizio Tecnico).

Sempre per le finalità indicate, i dati potranno essere trattati da soggetti che svolgono attività strumentali per il Titolare, che prestano adeguate garanzie circa la protezione dei dati personali e nominati **Responsabili del trattamento** ex art. 28 del Regolamento.

Diritti dell'interessato

- richiedere la conferma dell'esistenza o meno dei dati che lo riguardano;
- ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile;
- richiedere di conoscere le finalità e modalità del trattamento;
- ottenere la rettifica, la cancellazione, la limitazione o la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;
- richiedere la portabilità dei dati;
- aggiornare, correggere o integrare i dati che lo riguardano;
- opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati;
- proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.